



ประกาศเทศบาลตำบลตกพรม
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี ๒๕๖๘
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๐ และตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๒๓ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น นำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี และให้ประกาศบัญชีรายชื่อดังกล่าวไว้ ณ สำนักงาน หรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นที่เห็นสมควร หรือเผยแพร่ประกาศ ดังกล่าวให้ประชาชนทราบทางเว็บไซต์ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนั้นๆ เป็นเวลาไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และจัดส่งให้แก่ผู้เสียภาษี แต่ละรายทราบภายในเดือนมกราคม นั้น

เทศบาลตำบลตกพรม ได้ดำเนินการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ตามกฎหมายข้างต้นเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขอให้ เจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลตกพรม ได้ตรวจสอบความถูกต้องของรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายประกาศนี้หากเจ้าของ / ผู้ครอบครอง / ผู้ใช้ประโยชน์ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพบว่ามีข้อมูลในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือมีการเปลี่ยนแปลงสามารถยื่นคำร้องต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อขอแก้ไขรายชื่อดังกล่าวได้ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ปิดประกาศ หรือวันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลตกพรม ในวันและเวลาราชการ เพื่อให้เทศบาลตำบลตกพรม จักได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลอีกครั้ง

อนึ่ง หากท่านไม่ดำเนินการแก้ไขภายในกำหนดเวลาดังกล่าว นับแต่วันที่ปิดประกาศ และ / หรือ วันที่ท่านได้รับหนังสือแจ้งรายการบัญชีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เทศบาลตำบลตกพรม จักถือว่าข้อมูลที่ได้จัดทำถูกต้องครบถ้วนแล้ว

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดย

ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายชุมพล เจนจัดการ)
นายกเทศมนตรีตำบลตกพรม

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 3

เทศบาลตำบลทพรหม อำเภอขลุง จังหวัดจันทบุรี

หน้า 1 จาก 3

รายการที่ดิน													รายการสิ่งปลูกสร้าง									
ที่	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน				ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)				ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์)	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ติด/ไม่ติดที่ดิน)	ขนาดพื้นที่รวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ	
			เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบเอกสารกรม	อยู่อาศัยอื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	ที่				บ้านเลขที่	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	อยู่อาศัยอื่น ๆ			ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
1	น.ส.3ก	315	45		4/ตทพรหม	11	2	90.00		4,690.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
2	โฉนด	23851	130	1344	1/ตทพรหม	0	0	95.00		95.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
3	โฉนด	25149	131	1734	10/ตทพรหม	22	2	30.00		1,030.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
										8,000.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
4	โฉนด	16353	27	477	4/ตทพรหม	6	1	93.00		2,593.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
5	น.ส.3ก	1774	122		-/ตทพรหม	8	2	70.00	3,470.00					-	-	-	-	-	-	-	-	
6	โฉนด	28153	161	1947	1/ตทพรหม	1	0	0.00		400.00				-	-	-	-	-	-	-	-	
7	น.ส.3ก	860	3		11/ตทพรหม	40	2	0.00		1,402.50			1	-	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ติด	5,610.00	-	-	5,610.00	7	-

แบบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 3

เทศบาลตำบลคพรม อำเภอขลุง จังหวัดจันทบุรี

หน้าที่ 3 จาก 3

รายการที่ดิน																				
ที่	ประเภทที่ดิน	ตำแหน่งที่ดิน		สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ ชุมชน/ ตำบล)	จำนวนเนื้อที่ดิน			ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.)					ประเภทสิ่งปลูก สร้าง(ตามบัญชี บ้านเลขที่ ใช้กรมธนารักษ์)	ลักษณะ สิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ ครึ่งตึกครึ่งไม้)	ขนาดพื้นที่รวม ของ สิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			อายุ โรงเรือน หรือสิ่ง ปลูกสร้าง (ปี)	หมายเหตุ
		เลขที่ดิน	หน้า สำรวจ		ไร่	งาน	ตร.ว.	ประกอบ เกษตร กรรม	อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์	ใช้ประโยชน์ หลาย ประเภท	ประกอบ เกษตร กรรม				อยู่อาศัย อื่นๆ	ว่างเปล่า/ ไม่ทำ ประโยชน์			
15	น.ส.3ก	277	2	-/คพรม	3	1	40.00	1,340.00								-	-	-	-	-